



SURFACES

Surface habitable	91.16 m ²
Surface carrez	91.16 m ²

INFORMATIONS

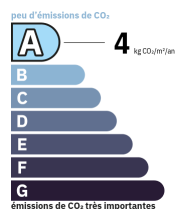
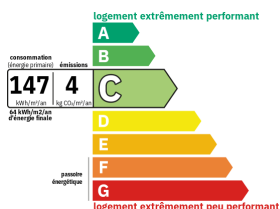
Prix de vente	787 500 €
Soit 750 000 € hors honoraires d'agence et 5.00% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.	
Bien soumis à copropriété	Non précisé
Charges mensuelles	0 €

SECTEUR

Vue	Mer
-----	-----

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction	1985
Nombre de pièces	5
Nombre de chambres	3
Nombre de salles de bain	2
Cuisine	Américaine - équipée
Piscine	Oui



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 1060 € et 1460 € sur les années de références 2021, 2022 et 2023.



1900 COR DES ISSAMBRES -
83380 Roquebrune-sur-Argens

06 67 68 15 62

mer@revedesud.com

Maison Vue Mer Les Issambres

Les Issambres 83380

Offre de : **VENTE**

787 500 € HAI

Mandat n° 20221



Rêve De Sud
mer@revedesud.com
06 67 68 15 62

DESCRIPTION

Nichée sur les hauteurs des Issambres, cette charmante villa bénéficie d'un emplacement privilégié offrant une vue panoramique sur le golfe de Saint-Tropez. Dans un environnement paisible et recherché, elle combine confort moderne et art de vivre méditerranéen.

La maison dispose de trois chambres lumineuses, idéales pour accueillir famille et amis. Les espaces de vie s'ouvrent largement vers l'extérieur, invitant à profiter pleinement de la douceur du climat.

Côté extérieur, un jardin arboré entoure la propriété et offre plusieurs coins de détente. La piscine vous permettra de savourer des moments de fraîcheur face à

DOMAFLO SARL, SIRET : 52081723000037. Capital de 8000 €
| RCS : B 520 817 230. Carte professionnelle N°
83032015000000170 délivrée par CCI VAR le 30/07/2021.