



RÊVE DE SUD
IMMOBILIER

1900 COR DES ISSAMBRES -
83380 Roquebrune-sur-Argens

06 67 68 15 62

mer@revedesud.com

Propriété d'exception à Lorgues

Calme ...

Lorgues 83510

Offre de : **VENTE**

1 300 000 €

Mandat n° 20206



Rêve De Sud

mer@revedesud.com

06 67 68 15 62

SURFACES

Surface habitable	242.4 m ²
Surface terrain	247652 m ²
Surface carrez	242.4 m ²

INFORMATIONS

Prix de vente	1 300 000 €
Bien soumis à copropriété	Non précisé
Charges mensuelles	0 €

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction	1948
Nombre de pièces	6
Nombre de chambres	5
Nombre de salles d'eau	5
Nombre de salles de bain	5
Nombre de wc	6
Cuisine	Américaine - équipée
Piscine	Oui
Garage	1
Chauffages	Non précisé-non précisé-individuel

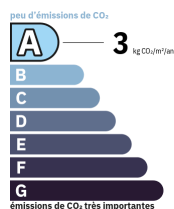
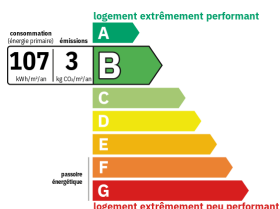
DESCRIPTION

EXCLUSIVITE**

Nichée au cœur de la nature provençale, cette propriété rare située à Lorgues et à proximité de Taradeau vous séduira par son cadre idyllique, sans aucun vis-à-vis, ni voisinage, ni route à proximité. Le calme y est total, et l'intimité absolue.

Sur un vaste terrain paysager, la maison principale offre 5 chambres spacieuses, chacune disposant de sa propre salle de bains, garantissant confort et indépendance pour toute la famille ou les invités.

Le cœur de la maison s'articule autour d'un séjour-salle à manger-cuisine lumineux et généreux, pensé pour les moments de convivialité. Les grandes baies vitrées



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 1530 € et 2140 € en 2022, étant l'année de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation.

DOMAFLO SARL, SIRET : 52081723000037. Capital de 8000 €
| RCS : B 520 817 230. Carte professionnelle N°
83032015000000170 délivrée par CCI VAR le 30/07/2021.