



1900 COR DES ISSAMBRES -
83380 Roquebrune-sur-Argens

06 67 68 15 62

mer@revedesud.com

SOUS OFFRE* EXCLUSIVITÉ**

MAISON À RÉNOVER ...

Taradeau 83460

Offre de : **VENTE**

240 000 €

Mandat n° 20205



Rêve De Sud

mer@revedesud.com

06 67 68 15 62

SURFACES

Surface habitable **58.39 m²**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction **1948**

Nombre de pièces **3**

Nombre de chambres **2**

Chauffages **Radiateur-non précisé-
individuel**

INFORMATIONS

Prix de vente **240 000 €**

Taxe foncière **908 €**

Bien soumis à copropriété **Non précisé**

Charges mensuelles **0 €**

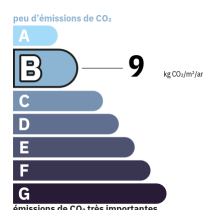
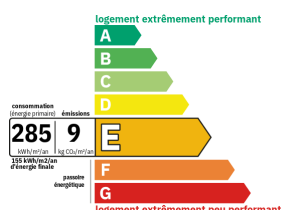
DESCRIPTION

SOUS OFFRE***

Située dans une rue calme et peu fréquentée, à seulement quelques pas du centre-ville de Taradeau, cette maison individuelle de 58 m² offre un fort potentiel de rénovation.

Prévoir une rénovation complète : une belle opportunité de repenser entièrement les espaces à votre goût — idéal pour résidence principale, secondaire ou investissement.

Le tout implanté sur un terrain de 586 m², offrant de nombreuses possibilités d'aménagement extérieur : jardin, terrasse, potager, etc.



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 1180 € et 1660 € sur les années de références 2021, 2022 et 2023.

DOMAFLO SARL, SIRET : 52081723000037. Capital de 8000 €

| RCS : B 520 817 230. Carte professionnelle N°
83032015000000170 délivrée par CCI VAR le 30/07/2021.