



1900 COR DES ISSAMBRES -
83380 Roquebrune-sur-Argens

06 67 68 15 62

mer@revedesud.com

MAISON VUE MER AVEC STUDIO
INDÉPENDANT, PISCINE, ...
Les Issambres 83380

Offre de : **VENTE**

775 000 € HAI

Dossier n° 20186



Rêve De Sud
mer@revedesud.com
06 67 68 15 62

SURFACES

Surface habitable	135 m²
Surface terrain	875 m²
Surface carrez	135 m²

INFORMATIONS

Prix de vente	775 000 €
Soit 738 095 € hors honoraires d'agence et 5,00% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.	
Taxe foncière	2 €
Bien soumis à copropriété	Non
Charges mensuelles	0 €

SECTEUR

Vue	Mer
Exposition	Est-ouest

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction	1954
Nombre de pièces	4
Nombre de chambres	3
Nombre de salles d'eau	1
Nombre de salles de bain	1
Nombre de wc	3
Cuisine	Séparée
Assainissement	Tout à l'égout
Piscine	Oui
Parking interieur	2
Garage	1
Chauffages	Cheminée-climatisation- individuel

DESCRIPTION

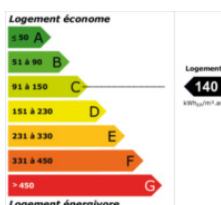
Idéalement située à seulement quelques minutes à pied du centre-ville et des plages, cette jolie maison de 135 m² offre un cadre de vie privilégié entre confort, tranquillité et vue mer.

Nichée sur un terrain paysager de 875 m², cette propriété se distingue par ses volumes, sa luminosité et son potentiel multiple.

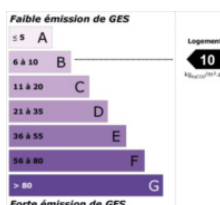
La maison principale se compose de :

- Un vaste salon ouvrant sur l'extérieur
- Une salle à manger lumineuse
- Une cuisine équipée et fonctionnelle
- Trois chambres confortables
- Une salle de bain avec baignoire et douche

Tout est prévu pour vous accueillir !



DPE ANCIENNE VERSION



DOMAFLO SARL, SIRET : 52081723000037. Capital de 8000 €
| RCS : B 520 817 230. Carte professionnelle N°
83032015000000170 délivrée par CCI VAR le 30/07/2021.