



1900 COR DES ISSAMBRES -
83380 Roquebrune-sur-Argens

06 67 68 15 62

mer@revedesud.com

Maison de Village de Charme au
Cœur du Centre ...
Lorgues 83510

Offre de : **VENTE**

220 000 € HAI

Mandat n° 20178



Rêve De Sud
mer@revedesud.com
06 67 68 15 62

SURFACES

Surface habitable	40 m ²
Surface terrain	135 m ²
Surface carrez	40 m ²

INFORMATIONS

Prix de vente	220 000 €
Soit 209 524 € hors honoraires d'agence et 5.00% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.	
Bien soumis à copropriété	Non précisé
Charges mensuelles	0 €

SECTEUR

Exposition	Nord
------------	------

CARACTÉRISTIQUES

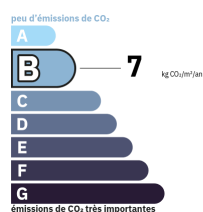
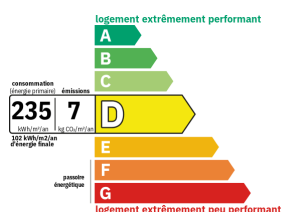
Année de construction	1948
Nombre de pièces	3
Nombre de chambres	2
Nombre de salles d'eau	2
Nombre de wc	1
Cuisine	Séparée
Chauffages	Non précisé-non précisé- individuel

DESCRIPTION

Maison de Village de Charme au Cœur du Centre Historique de Lorgues

Laissez-vous envoûter par cette superbe maison de village au cachet authentique, nichée au cœur du centre historique de Lorgues. Avec ses quatre niveaux, elle offre un cadre de vie unique alliant caractère, confort et praticité.

Ses atouts majeurs :- Un intérieur plein de charme : Séjour lumineux, cuisine fonctionnelle et belle distribution des espaces.- 2 chambres cosy avec chacune leur salle d'eau, parfaites pour le confort et l'intimité.- Un jardin privatif juste en face de la maison, un véritable havre de paix pour se détendre en toute tranquillité.- Un emplacement idéal : À deux pas des



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 1440 € et 1990 € sur les années de références 2021, 2022 et 2023.

DOMAFLO SARL, SIRET : 52081723000037. Capital de 8000 €
| RCS : B 520 817 230. Carte professionnelle N°
83032015000000170 délivrée par CCI VAR le 30/07/2021.