



1900 Corniche des issambres -
83380 Les Issambres

04 94 96 95 85

mer@revedesud.com

Propriété d'exception à

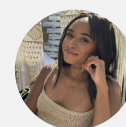
Tourtour

Tourtour 83690

Offre de : **VENTE**

468 000 €

Mandat n° 20233



Mme

Alicia N'KANZA

alicia@revedesud.com

06 20 77 39 85

SURFACES

Surface habitable	131 m²
Surface carrez	131 m²

INFORMATIONS

Prix de vente	468 000 €
Taxe foncière	750 €
Bien soumis à copropriété	Non
Charges mensuelles	0 €

SECTEUR

Exposition	Sud-est
------------	----------------

CARACTÉRISTIQUES

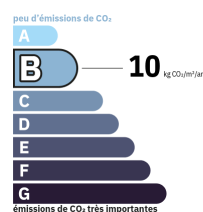
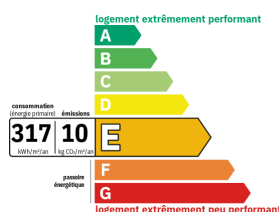
Nombre de pièces	5
Nombre de chambres	3
Nombre de salles d'eau	1
Nombre de salles de bain	1
Cuisine	Américaine - équipée
Assainissement	Tout à l'égout
Cave	Oui
Chauffages	Non précisé-non précisé-individuel

DESCRIPTION

Découvrez cette rare opportunité d'acquérir une maison de village d'exception au coeur du pittoresque village de Tourtouy, surnommé " le village dans le ciel" pour ses panoramas à couper le souffle.

Ce lieu enchanteur, avec ses ruelles méditerranéenne, a même séduit la superstar Brad Pitt, qui a tourné une publicité dans cette maison.

Cette propriété séculaire de 400 ans allie le charme de l'ancien à des matériaux de qualité supérieure. Avec ses 50m2 de caves, vous bénéficierez d'un vaste espace de rangement. Le salon- cuisine spacieux de 65m2 est idéal. La suite parentale, dotée d'un authentique plancher et d'un placard



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 2570 € et 3540 € sur les années de références 2021, 2022 et 2023.

DOMAFLO SARL, SIRET : 52081723000037. Capital de 8000 €
Garant : J RCS : B 520 817 230. Carte professionnelle N° 83032015000000170 délivrée par CCI VAR le 30/07/2021.