

1900 Corniche des Issambres -
83380 Les Issambres

04 94 96 95 85

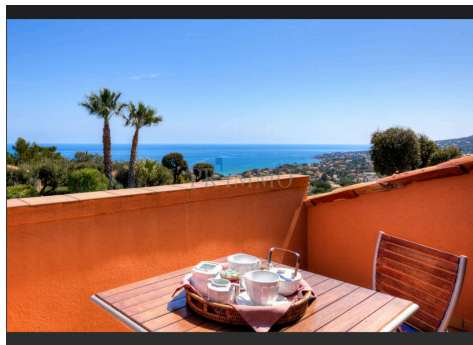
mer@revedesud.com

**Villa provençale avec vue
panoramique sur mer ...
Saint Aygulf 83370**

Offre de : **VENTE**

1 690 000 €

Mandat n° 20309



M Andréa DE MATTEI
andrea@revedesud.com
06 67 68 15 62

SURFACES

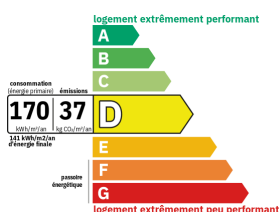
Surface habitable	180 m²
Surface terrain	1560 m²
Surface carrez	180 m²
Surface séjour	50 m²

INFORMATIONS

Prix de vente	1 690 000 €
Honoraires à la charge du vendeur.	
Bien soumis à copropriété	Non
Charges mensuelles	0 €

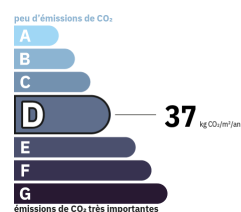
SECTEUR

Vue	Panoramique mer
Exposition	Sud



CARACTÉRISTIQUES

Année de construction	1982
Nombre de pièces	5
Nombre de chambres	3
Nombre de salles d'eau	2
Nombre de salles de bain	1
Nombre de wc	3
Cuisine	Américaine - équipée
Nb terrasses	3
Assainissement	Tout à l'égout
Piscine	Oui
Parking extérieur	3
Garages	2
Chauffages	Air-climatisation-individuel cheminée-bois-individuel



DESCRIPTION

Découvrez le charme absolu de l'art de vivre méditerranéen dans cette magnifique propriété provençale, nichée dans un secteur calme et résidentiel de Saint-Aygulf. Alliant authenticité et confort moderne, cette demeure offre un cadre de vie exceptionnel avec une vue imprenable sur la mer.

Les points forts de la propriété :

Espace Vie & Nuit : La villa dispose de 3 chambres spacieuses, toutes conçues en suites parentales avec salles d'eau privatives, offrant ainsi une intimité totale à chaque occupant.

L'Extérieur : Un jardin paysager de plus de 1 500 m², véritable écrin de verdure,

DOMAFLO SARL, Capital de 8000 €, SIRET :
52081723000037. | RCS : B 520 817 230. Carte
professionnelle N° 83032015000000170 délivrée par CCI VAR
le 30/07/2021. Garant :