

1900 Corniche des issambres -  
83380 Les Issambres

04 94 96 95 85

mer@revedesud.com

**Les Issambres — Authentique  
maison provençale ...**

**Les Issambres 83380**

Offre de : **VENTE**

**660 000 €**

Mandat n° 20327



**M Andréa DE MATTEI**  
andrea@revedesud.com  
06 67 68 15 62



## SURFACES

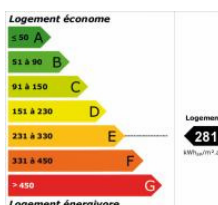
Surface habitable	<b>81.81 m<sup>2</sup></b>
Surface terrain	<b>1125 m<sup>2</sup></b>

## INFORMATIONS

Prix de vente	<b>660 000 €</b>
Taxe foncière	<b>1 550 €</b>
Bien soumis à copropriété	<b>Oui</b>
Charges mensuelles	<b>82 €</b>

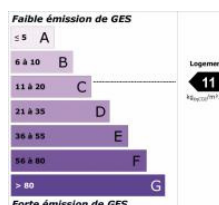
## SECTEUR

Vue	<b>Mer</b>
Exposition	<b>Sud-ouest</b>



## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces	<b>4</b>
Nombre de chambres	<b>3</b>
Nombre de salles de bain	<b>1</b>
Nombre de wc	<b>1</b>
Cuisine	<b>Séparée - semi-équipée</b>
Parking extérieur	<b>1</b>
Parking intérieur	<b>1</b>
Chauffages	<b>Cheminée-bois-individuel</b>



## DESCRIPTION

Lovée dans son écrin de nature, à l'abri des regards et bercée par le seul chant des cigales, cette maison provençale traditionnelle ouvre les bras à ceux qui rêvent d'une vue d'exception : devant elle, à perte de regard, la Méditerranée se déploie jusqu'aux rivages du mythique golfe de Saint-Tropez. Une carte postale permanente, sublimée par une orientation sud-ouest qui offre des couchers de soleil flamboyants tout au long de l'année.

Construite dans la plus pure tradition provençale, la maison se distribue principalement de plain-pied : un séjour-salon convivial, une cuisine séparée à l'esprit familial, deux chambres et une salle de bains indépendante avec WC séparé. À

Copropriété de 0 lots, charges / an : 0 €

**DOMAFLO SARL**, Capital de 8000 €, SIRET :  
52081723000037. | RCS : B 520 817 230. Carte  
professionnelle N° 83032015000000170 délivrée par CCI VAR  
le 30/07/2021. Garant :